

Ekonomický potenciál obce



LUDĚK TESAŘ
— CITYFINANCE —

Ing. Luděk Tesař
www.cityfinance.cz

Citát

*„Nejlepší argument proti demokracii
je pětiminutový rozhovor s průměrným voličem.“*

Winston Churchill



TOP služby Ing. Luděk Tesař na www.cityfinance.cz

Investiční úvěrový rámec

Zadávací dokumentace

Optimálně nastavené parametry

Důvodová zpráva do zastupitelstva

Střednědobý výhled rozpočtu s analýzou financí a ratingem

Podrobná analýza financí

Strop bezpečného zadlužení

Výhled finančních možností obce na 5 let

Strategický plán s akčním plánem

Propojeno s finančními možnostmi obce

Vyšší šance na dotace

Akční plán na 5 let

Nebezpečný protiklad světů financí obce vs stát

X

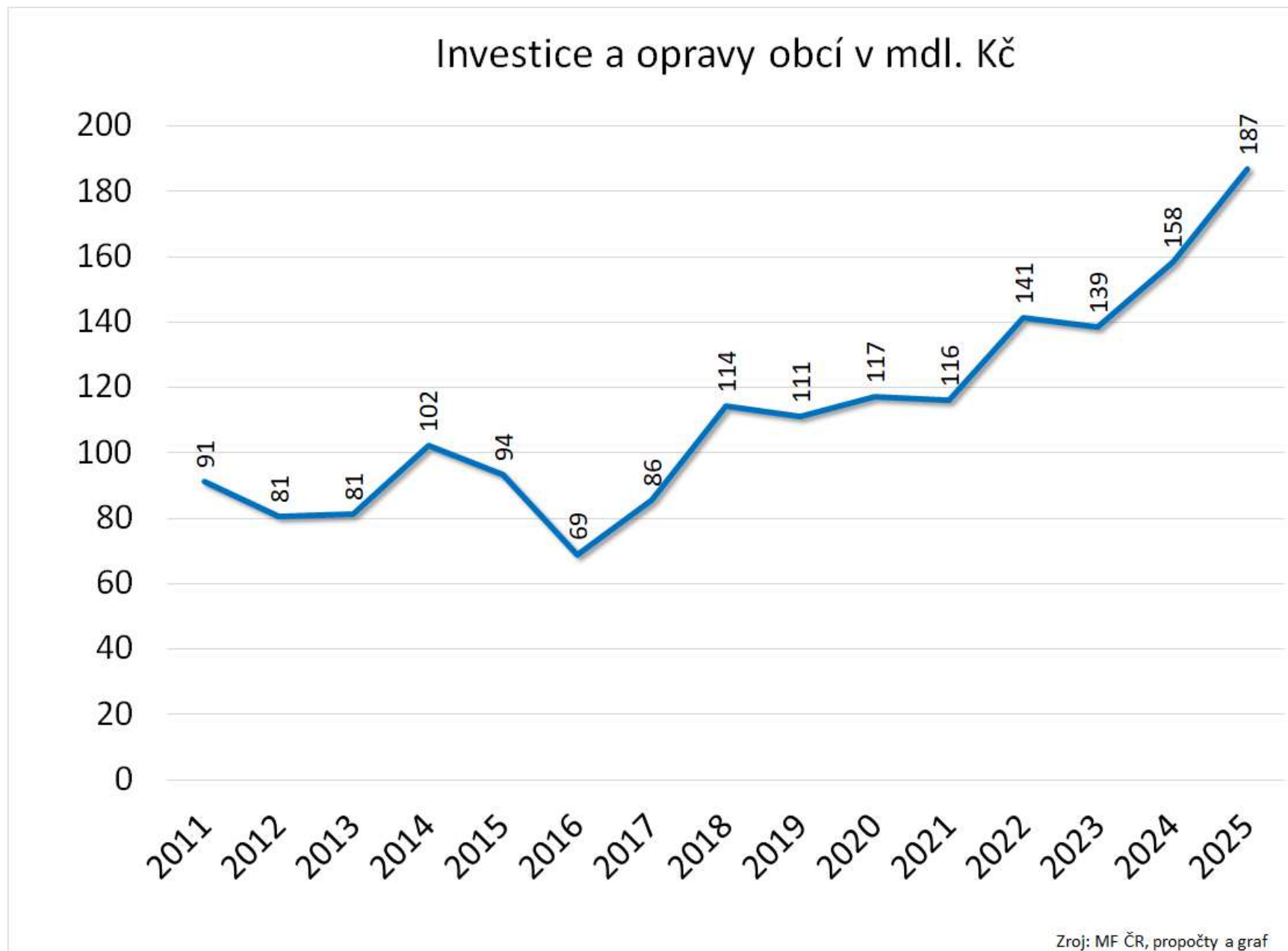
Účty

Dluh

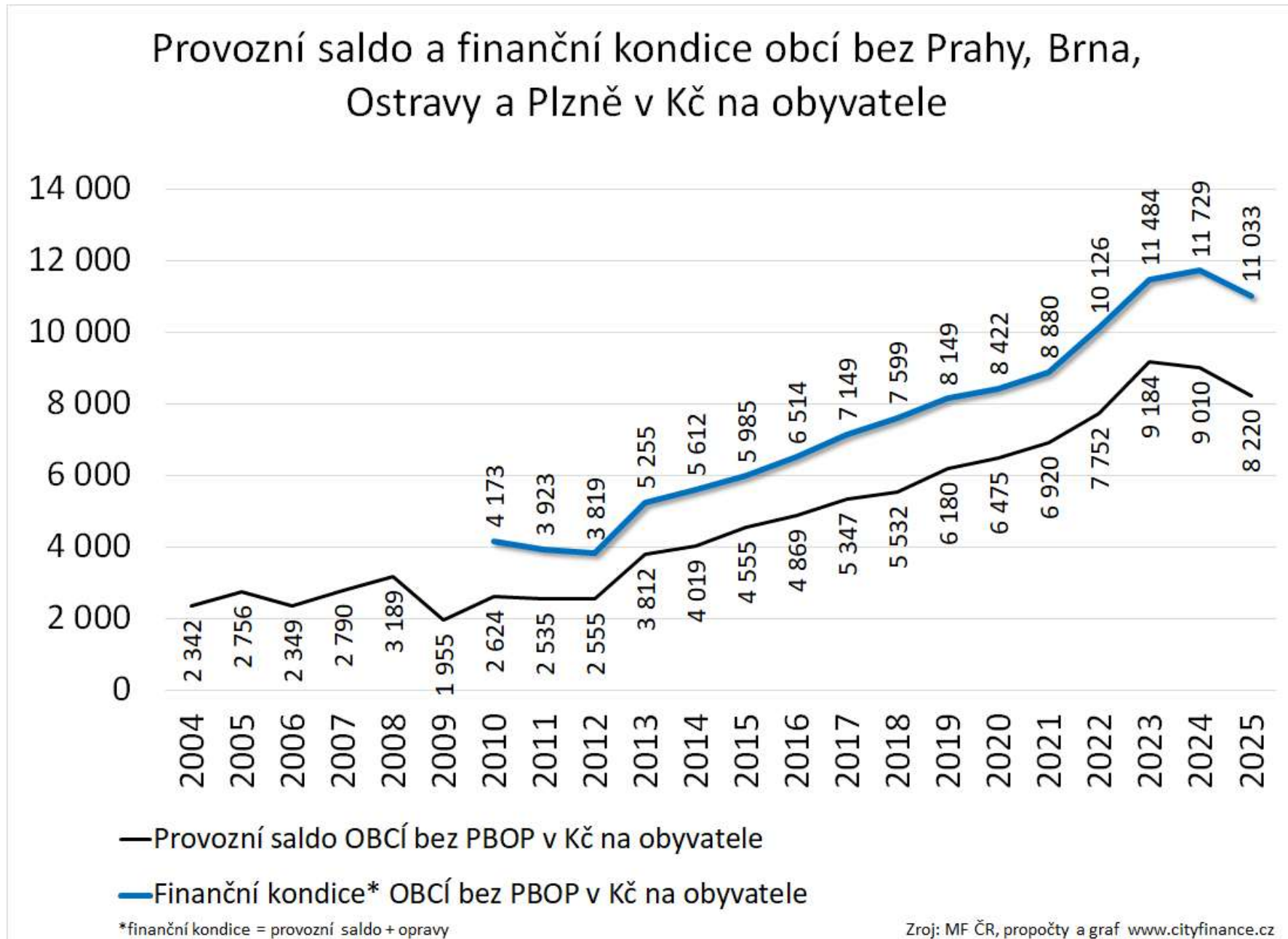
Provozní saldo

Investice

Investice obcí na rekord

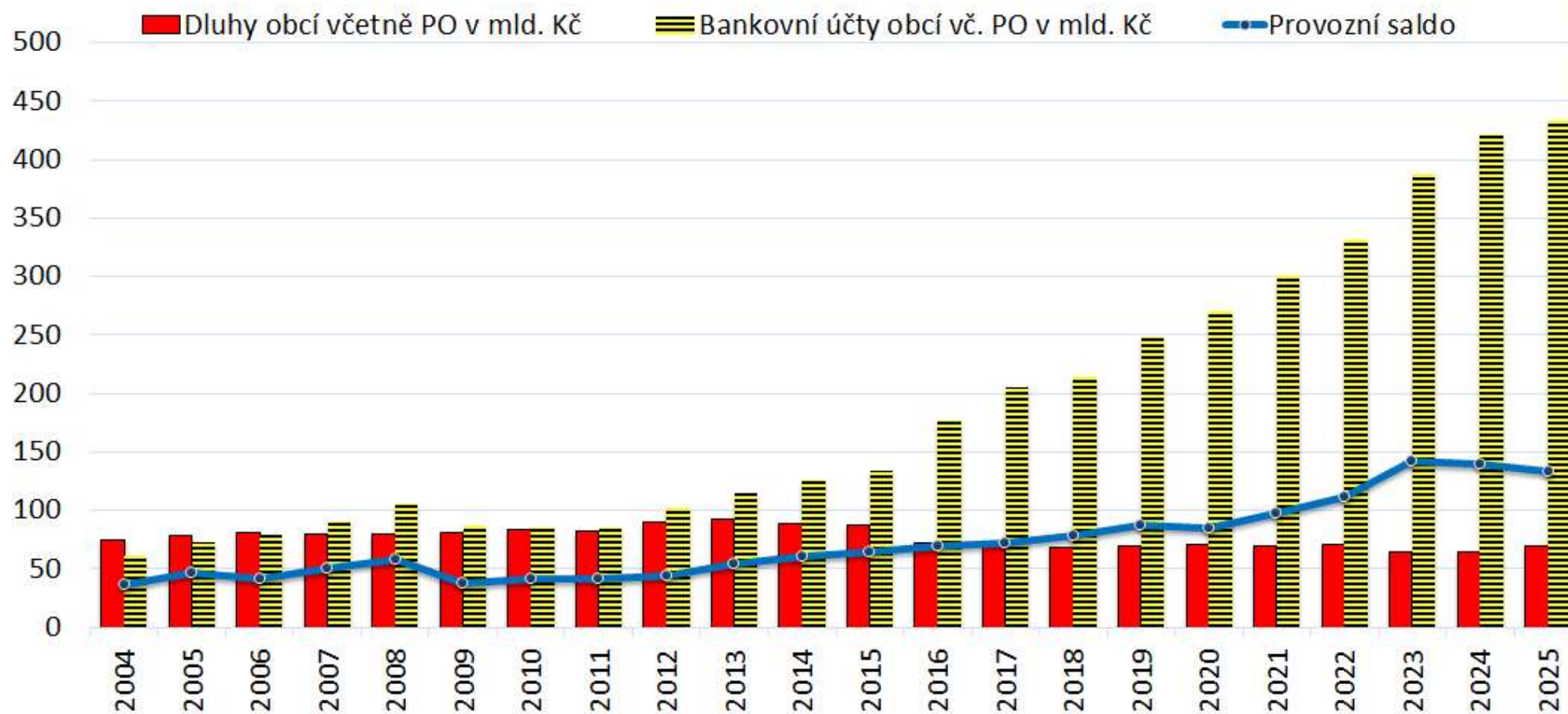


Finanční kondice obcí výborná ve skvělém trendu



Úspory obcí na rekordu, dluh mizivý

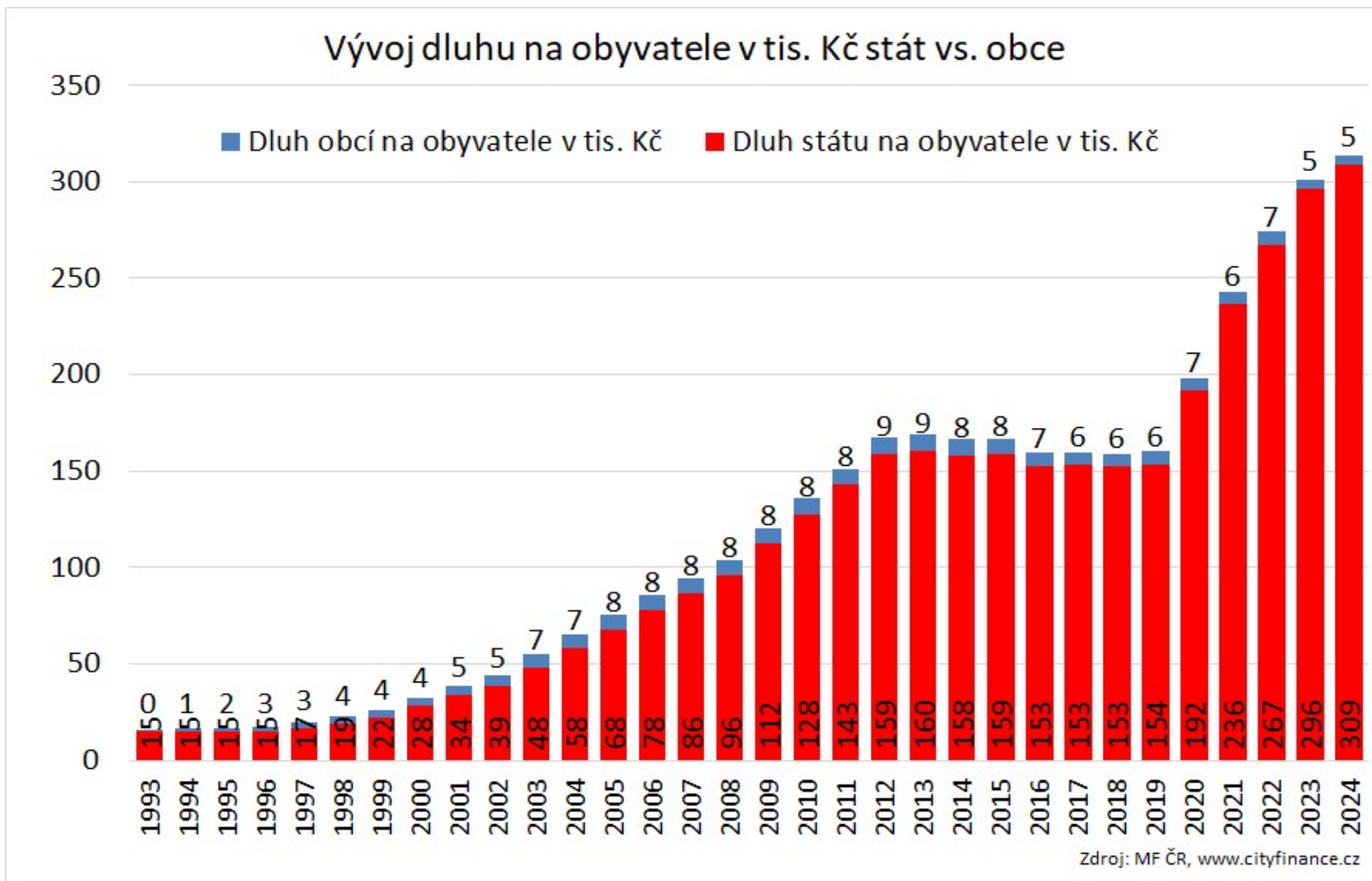
Zůstatky na běžných účtech obcí a PO bez termínovaných vkladů a dalších finančních aktiv v mld. Kč



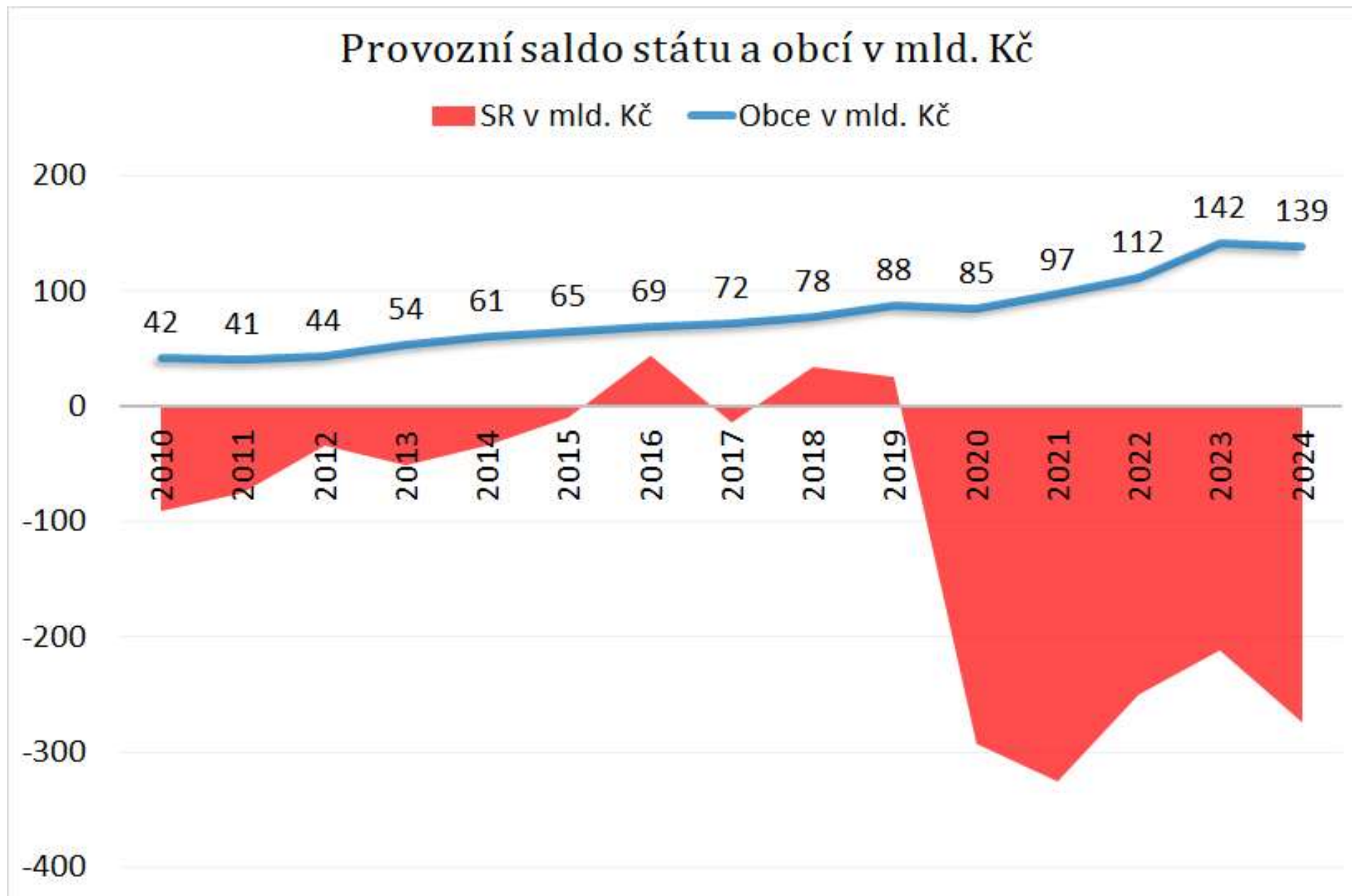
Zdroj: MFČR, www.cityfinance.cz

Dluh státu roste X obcím klesal

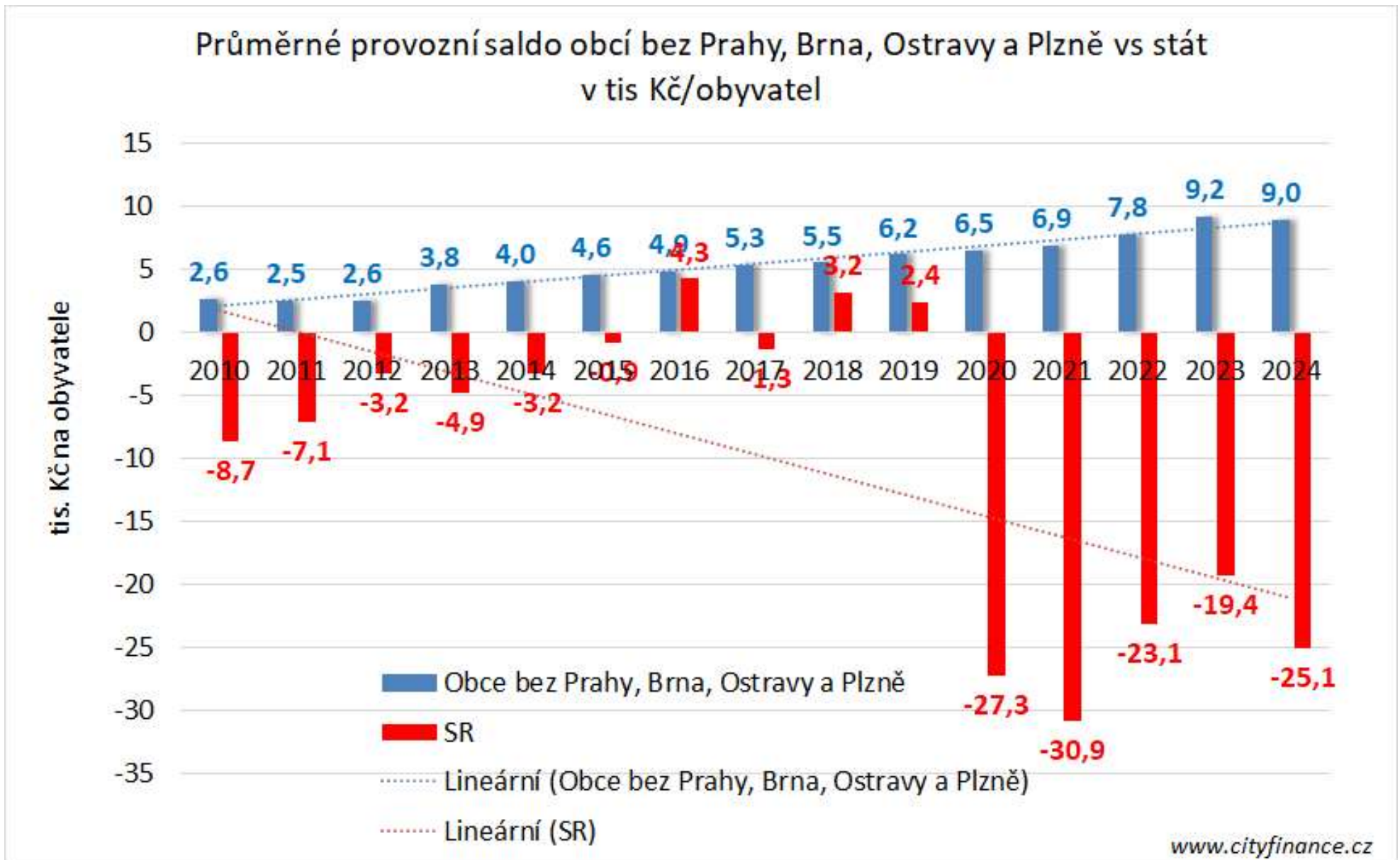
v tis. Kč/obyvatel



Stát nemá na provoz X obce prosperují



Stát nemá na provoz **X** obce prosperují v tis. Kč/obyvatel



Proč je protiklad finančních světů nebezpečný:



Joffrey de Peyrac

Bohaté OBCE



Král

Chudý STÁT

Proč je protiklad finančních světů nebezpečný:



Joffrey de Peyrac

Bohaté OBCE



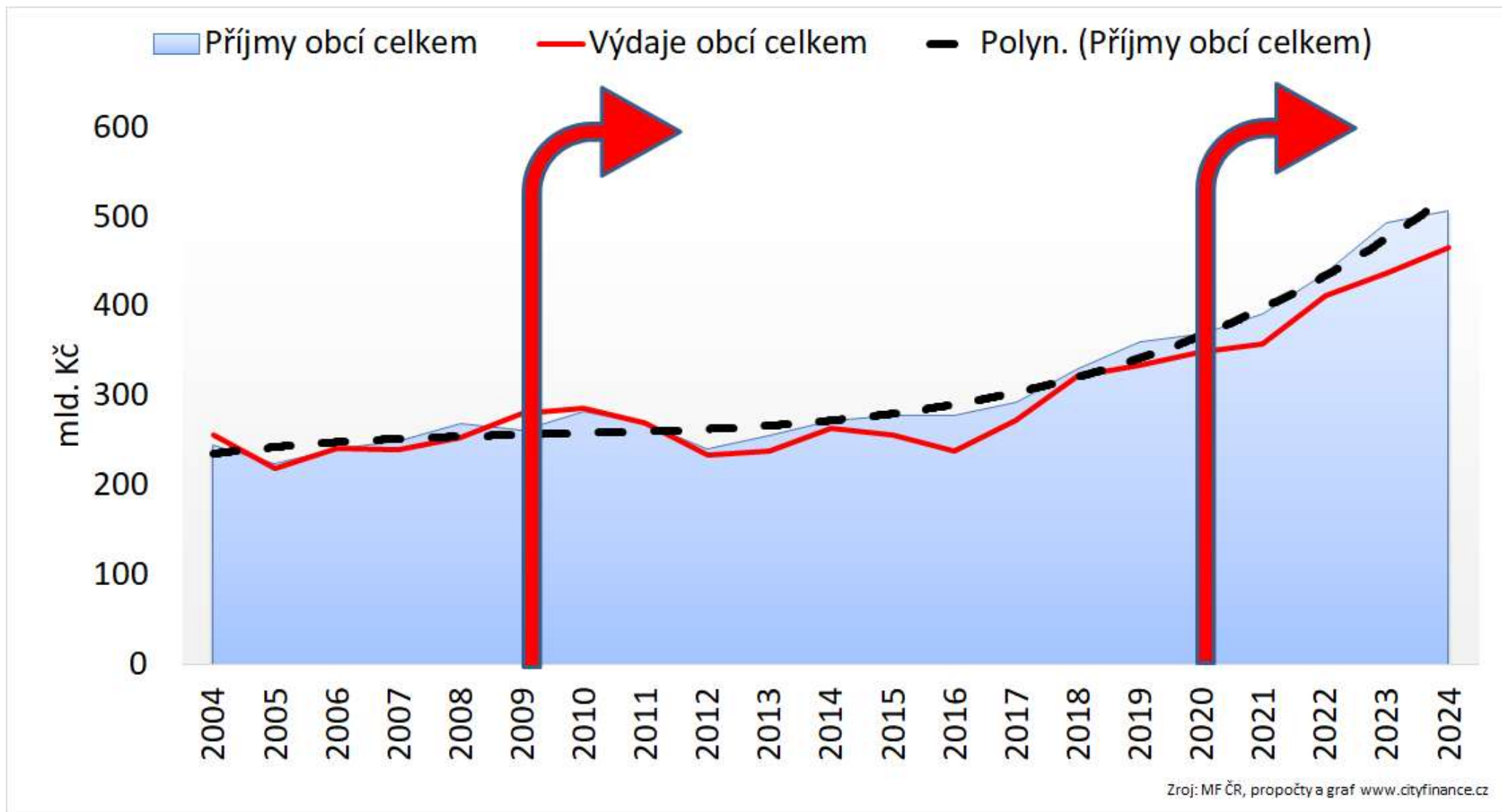
Král

Chudý STÁT

Předpoklady prosperity obce/státu

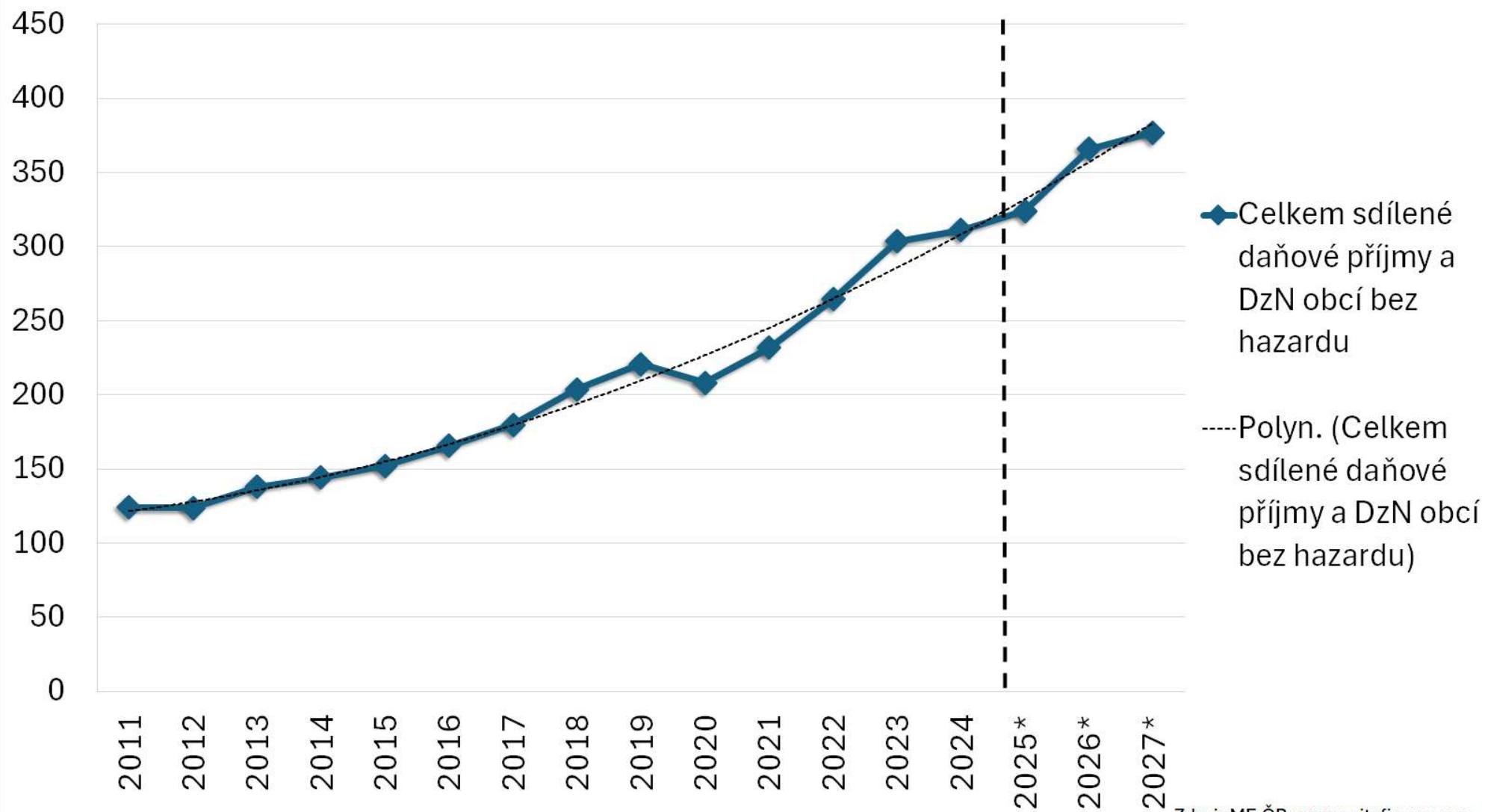


Příjmy a výdaje obcí ukazují růst krize nekrize



Daňové příjmy obcí s predikcí

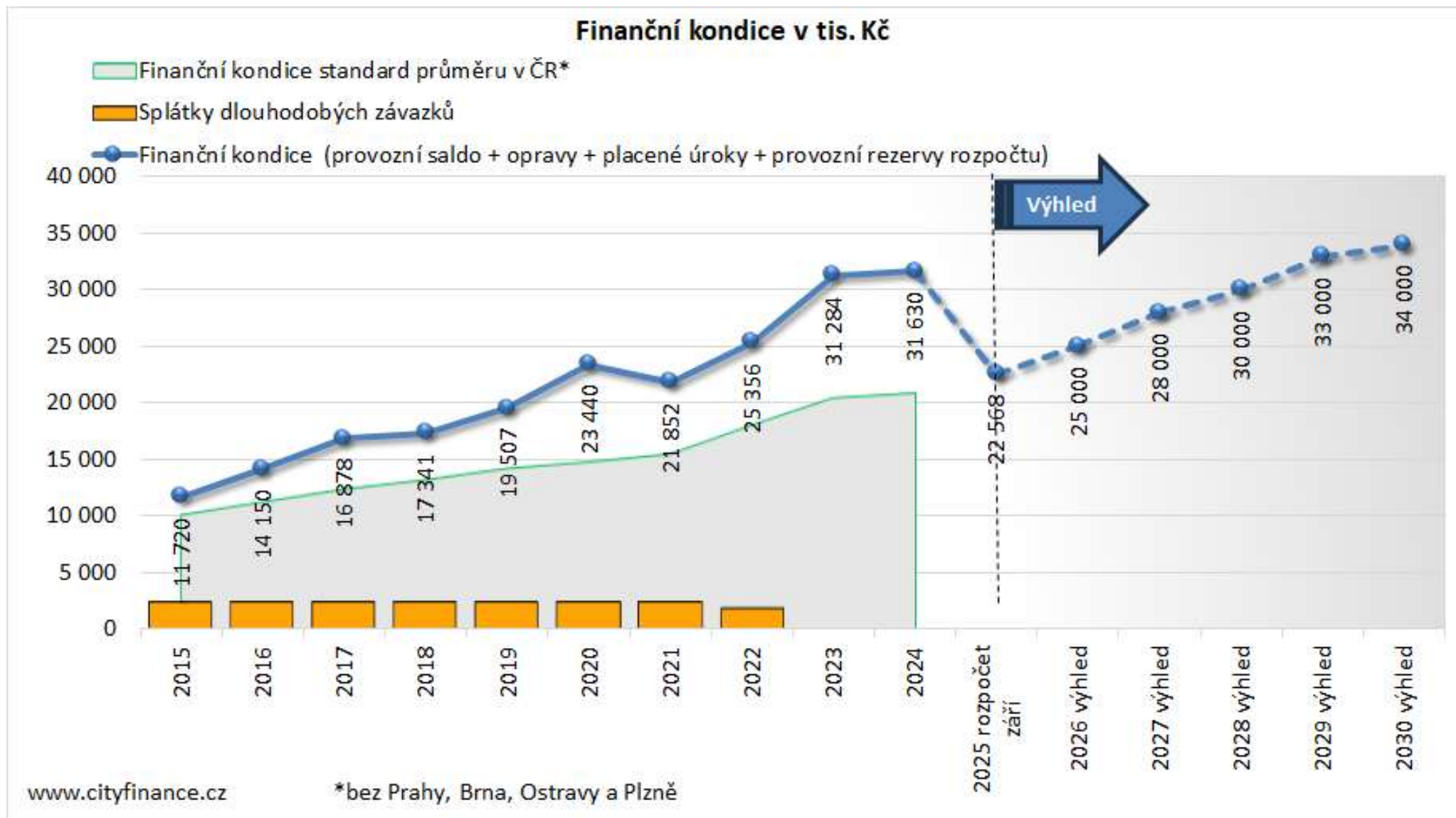
Daňové příjmy obcí v mld. Kč s predikcí MF ČR



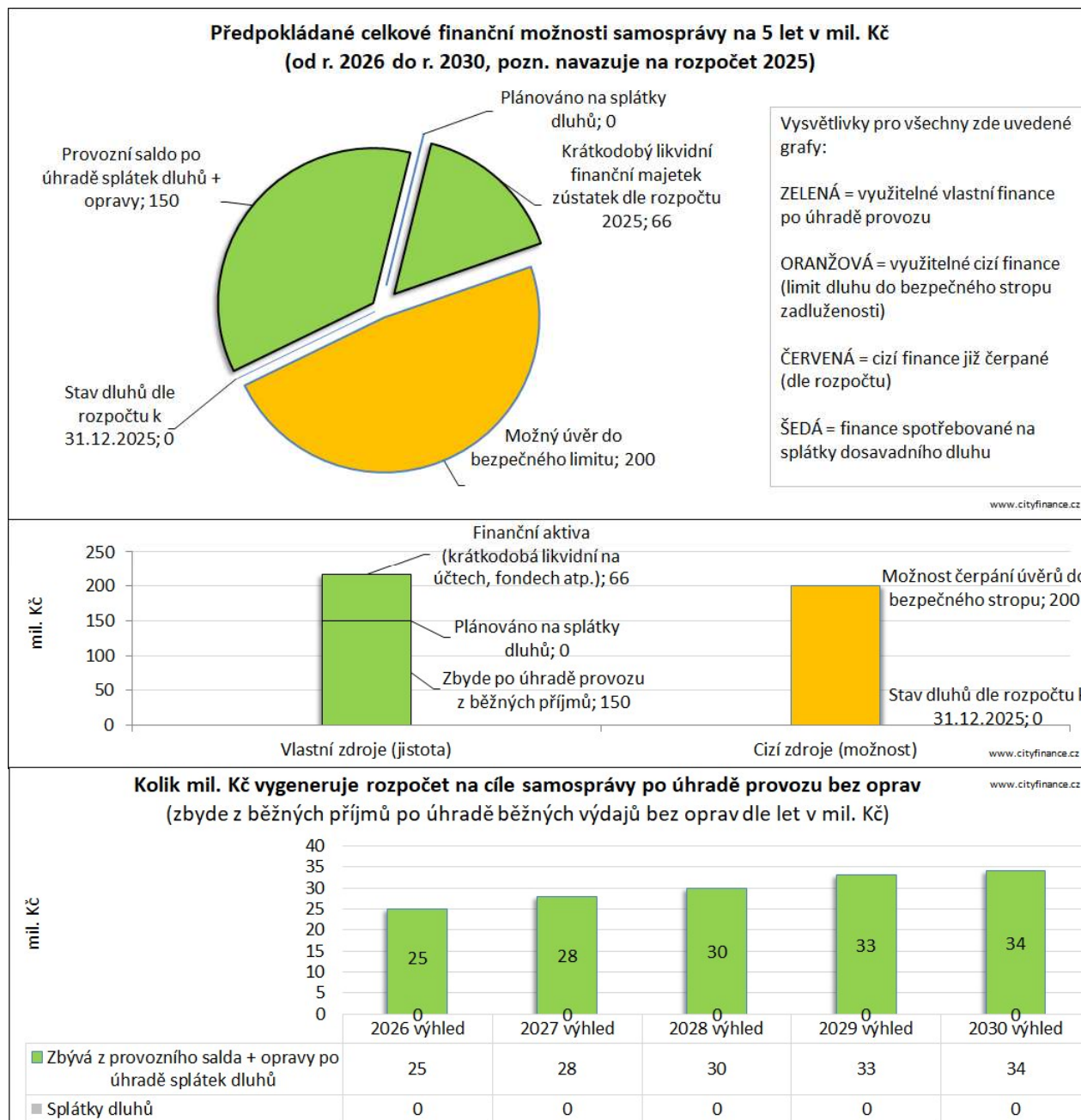
Zdroj: MF ČR, www.cityfinance.cz

Ukázky z analýzy financí obce

Vývoj a výhled finanční kondice obce



Finanční možnosti obce, co si může dovolit



Finance s citem
www.cityfinance.cz

Pomáháme obcím s financemi dosahovat cíle

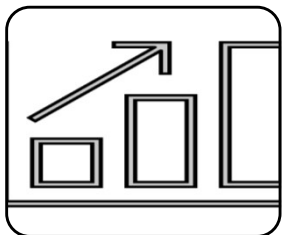


Rekapitulace novely RUD a výhled (NPP a ONIV)

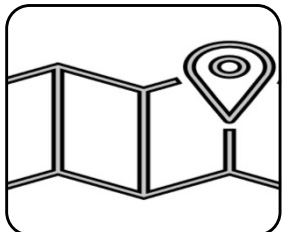
NPP = nepedagogická práce

ONIV = ostatní neinvestiční výdaje

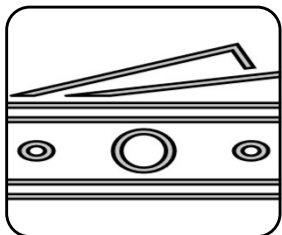
Výhody změny RUD (NPP + ONIV)



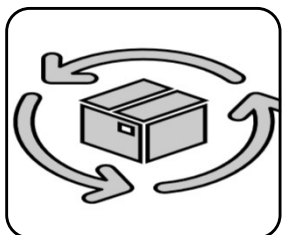
automatická valorizace: příjmy sdílených daní se v čase zvyšují, i když žáků v ČR ubývá a **dotace rostly o polovinu pomaleji** než sdílené daňové příjmy



subsidiarita: rozhodování na úrovni samospráv, tam kde se služba odehrává



konec byrokracie a vyjednávání se státem o výši dotace



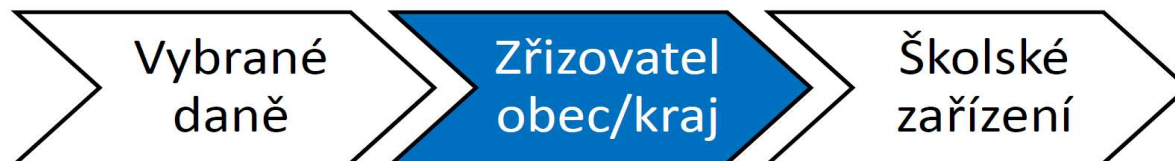
finance a odpovědnost zřizovatelů jsou sladěny

Porovnání financování dosud a dle novely RUD změna je pro obce výhodná a pro stát nevýhodná

Dosavadní systém financování NPP, progrese příjmů za poslední 4 roky byla **8 %**



Návrh financování NPP, modelová progrese příjmů by dosáhla za poslední 4 roky **46 %** růstu



Rekapitulace novely RUD 1/2

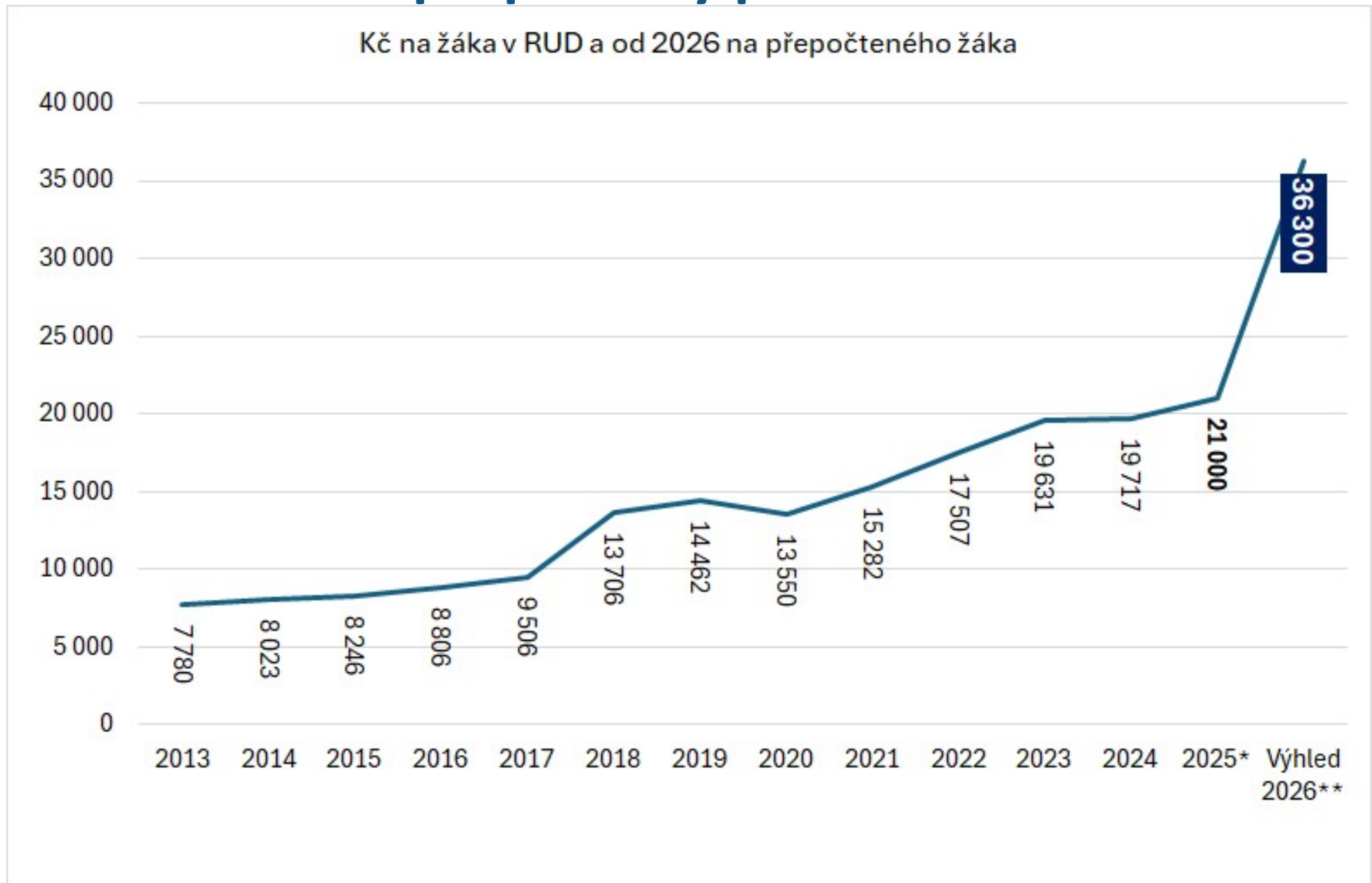
- **POZOR: v roce 2025 vyšly 2 vyhlášky k RUD**
 - již platná na rok 2025 (bez NPP)
 - připravovaná na rok 2026 (s NPP)
- pro obce **bez školských zařízení se nic nemění**
- **navyšují se daňové příjmy** obcí, které zřizují školská zařízení
- nově se pracuje s tzv. **přepočteným počtem žáků**, což je hodnota nižší než prostý počet žáků
- dochází k **přesunu peněz**:
 - klesají dotace školám
 - rostou daňové příjmy zřizovatelům škol (NPP a ONIV)

Rekapitulace novely RUD 2/2

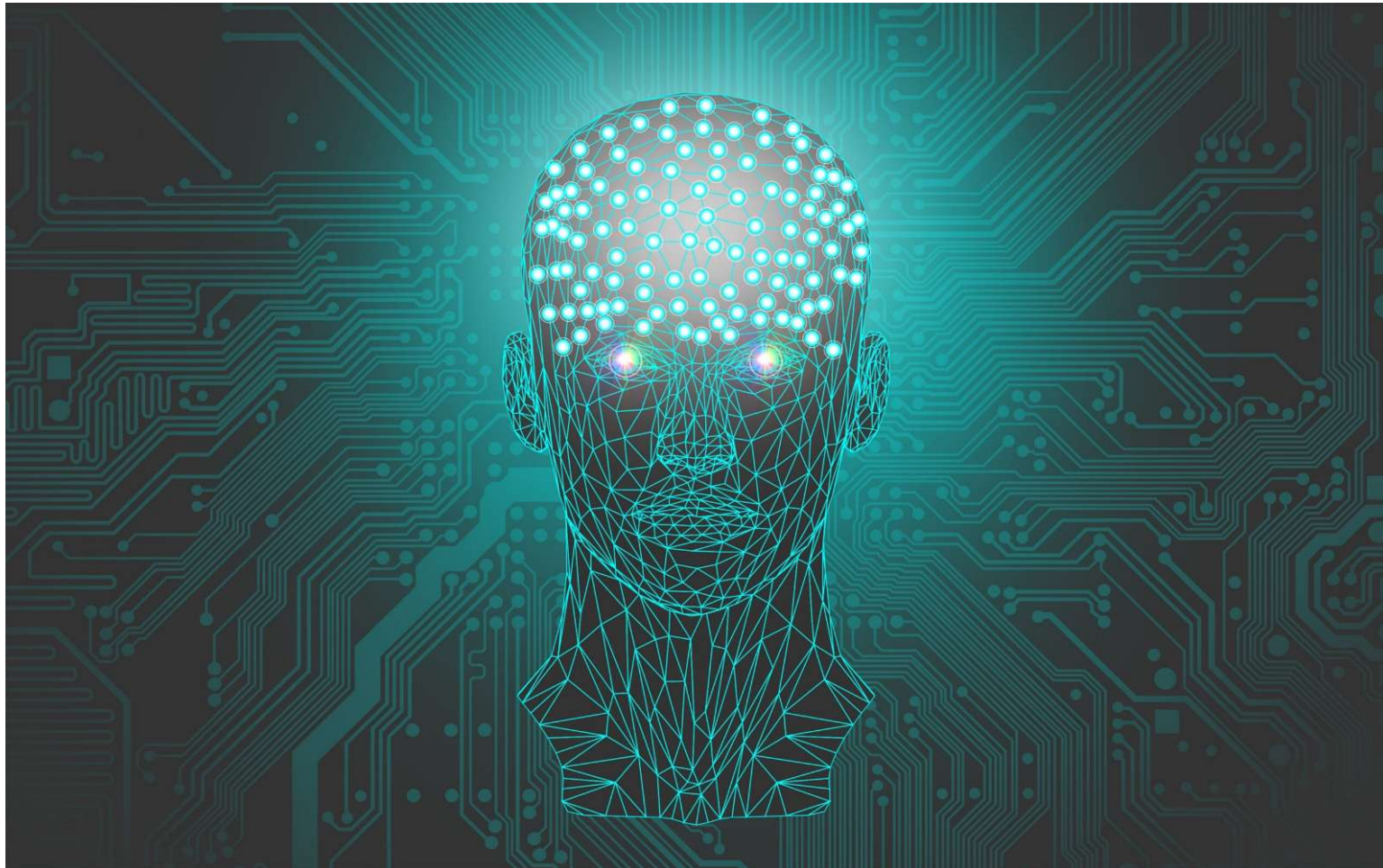
- zvyšuje se **jistota financování** NPP a ONIV (garantuje stát přes RUD)
- školy **nebudou moci používat prostředky na pedagogy** na dofinancování NPP
- i navzdory poklesu počtu žáků nebude docházet k úbytku peněz na NPP
- pozor na pravidla **provizoria**, aby obsahovala NPP a ONIV
- **meziroční růst sdílených daní** o průměrně 13 %
 - obcím nezřizující školská zařízení vzrostou daňové příjmy na rok 2026 standardně o cca 4 – 7 %
 - obcím se školskými zařízeními vzrostou daňové příjmy mnohem více než o 5 % (často o více než 10 %)

Příjmy obcí z RUD na žáky a přepočtený počet žáků

Kč na žáka v RUD a od 2026 na přepočteného žáka



Komunální volby: Co by udělala umělá inteligence (AI), kdyby byla starostou?



Snímek vytvořený s pomocí umělé inteligence (AI)

Úspěšné cíle starosty

- Modernizace **infrastruktury**
 - Modernizace místní infrastruktury výrazně zlepšila kvalitu života obyvatel obce, včetně silnic, veřejných budov a parků.
- Zlepšení veřejných **služeb**
 - Zlepšení veřejných služeb v obci zahrnuje efektivní systém dopravy, zdravotní péči a vzdělávací zařízení.
- Podpora místního **podnikání**
 - Podpora místního podnikání pomohla zvýšit ekonomickou stabilitu obce a vytvořit nová pracovní místa.
- Zlepšení **životního prostředí**
 - Zavedení environmentálních opatření přispělo k udržitelnosti obce a ochraně přírodních zdrojů.

Závěr

Závěrečné doporučení



Prezentujte skvělý vývoj financí obce veřejnosti



Zjistěte finanční možnosti obce



Připravte cíle do dalšího období

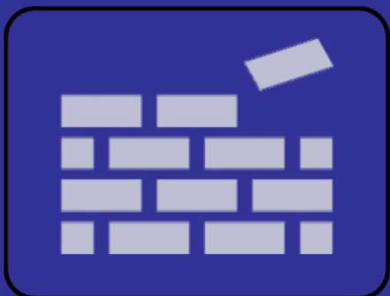
Nastavit v obci myšlení



Nebát se peněz!
Objednat analýzu s výhledem.



Vidět budoucnost pozitivně



Mít invenci a pořádné projekty

Objednávejte a ať se Vám daří
Finance s citem
www.cityfinance.cz

